

(wzór) UMOWA Nr.

zawarta w dniu roku w Miłkach pomiędzy: Gminą Miłki 11-513 Miłki, ul. Mazurska 2, reprezentowanym przez: Wójta Gminy- Barbarę Małgorzatę Mazurczyk przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Adriany Pawlik zwanej dalej „Zamawiającym”

a

.....
..... zwanym dalej Wykonawcą

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie zapytania o cenę dla zamówień o wartości poniżej 130 tyś zł netto, zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Miłki nr 15/2021 z dnia 11.02.2021 roku, w oparciu o art. 70¹ § 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. 2023 poz. 1610) została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą: **Konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Miłki w 2025 roku.**

1) Przedmiotem zamówienia jest konserwacja i utrzymanie w sprawności oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Miłki w okresie od do obejmująca punktów świetlnych przy drogach i terenach publicznych położonych na terenie gminy Miłki, przy czym liczba ta może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w zależności od faktycznej liczby punktów świetlnych utrzymywanych w okresie rozliczeniowym.

2) W zakres konserwacji wchodzi:

- a) wymiana niesprawnych źródeł światła;
- b) wymiana i naprawa uszkodzonych elementów opraw;
- c) regulacja położenia źródeł światła względem kloszy i odbłyśników;
- d) pomiary eksploatacyjne, rezystencji uziemień ochronnych, izolacji kabli;
- e) wykonanie pomiarów napięć i obciążeń w sieci oświetlenia;
- f) zewnętrzne czyszczenie opraw, mycie kloszy i odbłyśników;
- g) wymiana niesprawnych bezpieczników;
- h) przegląd, konserwacja i wymiana wyeksploatowanych złącz kablowych;
- i) wymiana uszkodzonego osprzętu elektrycznego w oprawach;
- j) konserwacja słupów, wysięgników, przewieszek, konstrukcji wsporczych;
- k) przegląd i konserwacja aparatury łączeniowej i sterowniczej;
- l) czyszczenie i konserwacja tablic słupkowych;
- m) regulacja zegarów sterowniczych;
- n) wymiana uszkodzonych przewodów w słupach oświetleniowych i wysięgników;
- o) usuwanie zwarć na liniach napowietrznych nN;
- p) regulacja zwisów oświetlenia drogowego;
- q) lokalizacja i naprawa uszkodzonych kabli zasilających obwody oświetlenia;
- r) naprawa zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia ulicznego w sieci podwieszanej;
- s) kontrola sprawności oświetlenia na terenie gminy;
- t) wycinka gałęzi dotykających przewodów i lamp oświetlenia;
- u) zabezpieczenie i wymiana uszkodzonych punktów świetlnych przez osoby trzecie np. w wyniku kolizji drogowych np. opraw, kloszy, daszków, szaf oświetleniowych;

- v) konserwacja lamp solarnych, w tym wymiana zużytych akumulatorów, czyszczenie paneli słonecznych, wymiana źródeł światła i innych elementów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania lamp.
- 3) Termin realizacji bieżących zleceń wynosi godzin.
- 4) Zamówienie będzie wykonywane we wszystkie dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek pozostawania w całodobowej gotowości do podjęcia działań związanych z zabezpieczeniem mienia, bezpiecznego użytkowania lub bezpieczeństwa mieszkańców.
- 5) Do zakresu zamówienia wchodzi:
- a) kontakt telefoniczny lub e-mail z osobą odpowiedzialną za realizację usługi ze strony Wykonawcy;
 - b) Zamawiający ma prawo wydać Wykonawcy ustnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną polecenia dotyczące wykonania w trybie pilnym działań związanych z wykonaniem prac w ciągu tego samego dnia roboczego, jeśli o czasie realizacji decydować będą czynniki obiektywne;
 - c) fachowe, całodobowe pogotowie oświetlenia ulic, wyposażone w środki łączności, środki transportu i odpowiedni sprzęt specjalistyczny (podnośniki samochodowe dopuszczone do pracy pod napięciem) umożliwiające natychmiastową reakcję na zgłoszenia o usterkach i awariach przekazanie przez Zamawiającego i PGE Dystrybucja Ełk;
 - d) likwidacja zagrożeń dla osób postronnych, wynikłych z losowych zdarzeń (wypadek drogowy, wichura, powódź, wandalizm, kradzież, itp.) uszkodzeń urządzeń oświetleniowych (np. złamany, pochylony czy rozbity słup, złamany wysięgnik, zwisający klosz lub cała oprawa, rozbita lub skradziona oprawa, opadnięcie przewodów linii napowietrznej, wyrwane drzewiczki wnęki słupa, zdewastowana wnęka słupowa, otwarta lub rozbita szafa oświetleniowa w czasie max. Dwóch godzin od chwili otrzymania zgłoszenia o takim zagrożeniu oraz doprowadzenie uszkodzonych urządzeń do prawidłowego stanu technicznego w ciągu 24 godzin po usunięciu zagrożenia, wymiana złamanych słupów w ciągu max 7 dni);
 - e) Wykonawca odpowiedzialny jest za stan techniczny i bezpieczne funkcjonowanie urządzeń oświetlenia ulicznego i ponosi wszelkie konsekwencje z tego tytułu zaciemnienia ulicy lub jej odcinka, do odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich włącznie za wyjątkiem sytuacji losowych wynikłych nie z winy Wykonawcy;
 - f) Wykonawca zobowiązany jest do posiadania stałej umowy na utylizację zużytych źródeł światła z firmą posiadającą uprawnienia do prowadzenia takiej działalności oraz zezwolenie na gromadzenie i transport materiałów niebezpiecznych;
 - g) stosować się do zasad organizacji bezpieczeństwa pracy przy urządzeniach oświetlenia drogowego obowiązujących w PGE Dystrybucja S.A.;
 - h) wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszt takiej wizyty ponosi Wykonawca;
 - i) Zamawiający nie dopuszcza do wykonania prac określonych w przedmiocie zamówienia przez Podwykonawców;
 - j) Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie zamówienia;
 - k) Na potwierdzenie wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu pisemne zestawienie rzeczowo-finansowe (w formie kosztorysu wg. KNR) wykonanego zakresu prac oraz potwierdzenie wykonania tych prac przez sołtysa danej miejscowości lub pracownika Urzędu Gminy.

§2

Termin wykonania

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się od do 31.12.2025 r.

§3

Wynagrodzenie

1. Za wykonane usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z przedstawioną ofertą cenową w wysokości:

- 1) Roboczogodzina konserwacji:

a) Cena netto - zł

b) Podatek VAT - zł

c) Cena brutto - zł

(słownie: gr)

- 2) 1 godzina pracy podnośnika:

a) Cena netto - zł

b) Podatek VAT - zł

c) Cena brutto - zł

(słownie: gr)

2. Szacunkowa wartość umowy obejmująca wskazany powyżej zakres usług za okres od do wynosi brutto zł (słownie: gr.)

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z faktury kar umownych, o których mowa w § 8 niniejszej umowy.

4. Pominięcie jakiegokolwiek elementu przy wycenie oferty i nie ujęcie w cenie ofertowej nie może stanowić podstawy żądania dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.

§4

Rozliczenie Wykonawcy za wykonany przedmiot zamówienia

1. Rozliczenie za przedmiot umowy będzie odbywać się a podstawie faktur wystawianych każdorazowo za wykonanie usługi. Nie częściej niż raz w miesiącu.
2. Faktury należy wystawiać na Gminę Miłki
3. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawił faktury VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
4. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku błędnie wystawionej faktury termin płatności liczony jest od daty złożenia faktury korygującej.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu określonej kwoty na rachunek bankowy Wykonawcy.

§5

Obowiązkowi Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) zapewnienie bieżącej współpracy i dostęp Wykonawcy do wszelkich informacji niezbędnych do realizacji umowy;
 - 2) zapłata wynagrodzenia za wykonanie usługi.

§6

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z:
 - 1) zapytaniem ofertowym;
 - 2) ofertą Wykonawcy;

- 3) przepisami techniczno-budowlanymi;
 - 4) obowiązującymi normami;
 - 5) zasadami wiedzy technicznej;
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do wykonania czynności wynikających z umowy, w tym przynajmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia PPN (pracy pod napięciem)
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie okazać dokumenty potwierdzające posiadanie stosownych kwalifikacji oraz dopuszczalność wprowadzenia materiałów używanych (użytych) do świadczenia usług i wykonania robót do obrotu i stosowania, oraz wszystkich innych dokumentów związanych z używanymi (użyтыми) materiałami, które na mocy obowiązujących przepisów prawa winien posiadać Wykonawca. Zamawiający zastrzega sobie prawo skopiowania okazanych mu dokumentów.

§6a

Warunki realizacji prac przez podwykonawców

1. Zamawiający nie dopuszcza do wykonania prac określonych w przedmiocie zamówienia przez Podwykonawców.

§7

Nadzór

1. Ze strony Wykonawcy prace będące przedmiotem umowy prowadzić będzie:
.....
2. Ze strony Zamawiającego upoważniony do wystąpienia w sprawach związanych z wykonaniem umowy będzie:
.....
3. Każdej ze stron przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby niż określone powyżej w ust. 1 i 2 poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia drugiej stronie bez konieczności zmiany umowy.

§8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonywaniu przedmiotu robót zgłoszonych przez Zamawiającego w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 2 za wykonany przedmiot robót odbieranych za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający ma prawo potrącić z każdej wystawionej faktury kary umowne.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni, bez płacenia kar umownych, jeśli:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie realizuje zadania zgodnie z umową lub też nienależycie realizuje swoje zobowiązania umowne;

4) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wynagrodzenia za wykonanie części umowy.

§9

Zmiany umowy

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zakazuje się zmian istotnych postanowień w zawartej umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w zapytaniu ofertowym oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Zamawiający przewiduje wprowadzenie następujących zmian w umowie:
 - 1) W razie zmian przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 2) Dokładniejszego doprecyzowania zapisów umowy
 - 3) Zalecenia zamówień dodatkowych

§10

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie spory związane z wykonywaniem niniejszej umowy, strony będą rozstrzygać w pierwszej kolejności na drodze porozumienia.
2. W przypadku zaistnienia sporu i nie osiągnięcia przez strony niniejszej umowy porozumienia w drodze negocjacji, rozstrzygającym będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
4. O każdej zmianie danych i siedziby Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego. W przypadku uchylenia się od tego obowiązku korespondencję wysyłaną na adres podany w umowie uznaje się za skutecznie dostarczoną

§11

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.
2. Integralną część umowy stanowią załącznik do umowy, oferta wykonawcy oraz zapytanie ofertowe z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

